

i kkd]

Jh ts , l - feJ]  
l fpo]  
mRrj i nsk 'kkl uA

l ok ej

- 1- vkokl vk; Ør]  
m-iz vkokl , oa fodkl ifj"kn}  
y[kuÅÅ
- 2- mik/; {k]  
l eLr fodkl i kf/kdj .k]  
mRrj i nskA

vkokl vuþkkx&1

y[kuÅ %fnukd % 28 uoEcj] 2002

fo"K; %\*ckjkr ?kj^\*mRI o Hkou^ ds fuekZk grqekudka dk fu/kkj .kA  
egkn; ]

vki voxr gÅ fd \*ckjkr ?kj^\*mRI o Hkou^ , d egROIwKZ tu l fjo/kk gS ftl dk mi ; ksx oðkfgd dk; Øeka rFkk vU; l kekfTd , oa l kãdfrd l ekjkgka ds fy, fd; k tkrk gÅ ijUrq vkokl h; {ks=ka ds fu; kstu ea bl tu l fjo/kk dh yeCs l e; l s mi{kk ds dkj .k turk dks oðkfgd dk; Øeka ds vk; kstu grq cgqkk l Melka vFkok ikdkã dk mi ; ksx djus ij foo'k gksuk iMfK gSftl ds QyLo: i vkl &ikl ds {ks= ea ; krk; kr iðkg ea vojksk mRiUu gksrk gS rFkk tu&l kekl; dks vU; vl fjo/kk vka dk Hkh l keuk djuk iMfK gÅ \*ckjkr ?kj^\*mRI o Hkou^ dh LFkki uk grq Hkou fuekZk , oa fodkl mi fof/k] 2000 ea ikfo/kku u gkus ds dkj .k vkokl h; {ks=ka ea \*ckjkr ?kj^ dh vuþk inku djus ea fodkl i kf/kdj .kka dks Hkh dfBukbZ mRiUu gks jgh gÅ

2- vr% ep;s ; g dgus dk funsk gvrk gS fd 'kkl u }kjk fopkjki jklr u, vkokl h; {ks=ka rFkk i wZ fodfl r dkyksu; ka ea \*ckjkr ?kj^\*mRI o Hkou^ ds fuekZk dh vuþk fuEu 'krkã , oa i frcl/kka ds l kFk fn, tkus dk fu.kZ fy; k x; k gS%&

2-1 vuþl; rk %

\*ckjkr ?kj^\*mRI o Hkou^ dk fuekZk egk; kstukUrxr l kekl; r% l koZtfud , oa v) &l koZtfud l fjo/kk, a mi ; ksx ea vuþl; gksk tcfD \*0; ol kf; d^ mi ; ksx ea U; wure 18 ehVj pkMh l Mel ij rFkk fufE {ks=} vkokl h; {ks=} xteh.k vkcknh] y?kq , oa e/; e m|ksx Hku&mi ; kska ea fo'ksk ifjLFkfr; ka ea vuþl; gkskA bl ds vfrfjDr egk; kstuk@tkuy lyku@l DVj lyku@y&vkÅV lyku ea bl iz kstu grq fpflgr@vkjfkkr LFkyka ij Hkh vuþl; gkskA Hkou dk ekufp= ckjkr ?kj@mRI o Hkou ds iz kstukFkZ vfHkdfYi r , oa Lohdr gksuk Hkh vfuok; Z gÅ

2-2 Hku[k.M dk {ks=Qy %

¼d½ vkokl h; {ks= ea	%	1500 oxZ ehVj
¼[k½ vU; = vuþl; {ks=ka ea	%	2000 oxZ ehVj

2-3 Hku[k.M dk U; wure Qw/st+

% 24 ehVj

2-4 l Mel dh U; wure pkMkbZ

% 18 ehVj

2-5 vf/kdre Hku&vkPNknu

% 30 i fr'kr

- 2-6 vf/kdre ry {ks=Qy vuikr ¼ Q-, -vkj-½ % 1-00
- 2-7 Hkou dh vf/kdre Áptkbl % 15 ehVj
- 2-8 I S cbl % \*ckjkr ?kj^@\*mRI o Hkou^ i Fkdhd'r ½detached½ Hkou ds : i ea gksxk rFkk Hk[k.k.M ds {ks=Qy ds vk/kkj ij U; ure I S&cbl fuEukuq kj gksxk%

Hk[k.k.M dk {ks=Qy %oxl ehVj½	U; ure I S&cbl %ehVj eh			
	vxz	i"B	I kbM&1	I kbM&2
▪ 2000 rd	12	4-5	4-5	3
▪ 2000 I s vf/kd	12	5	5	5

2-9 ikfdk %

iR; d 100 oxl ehVj ry {ks=Qy ij 1-25 dkj ikfdk LFky ftl dk {ks=Qy 13-75 oxl ehVj gksxk] dh 0; oLFkk Hk[k.k.M ds vlnj djuh gksxhA \*Mkbo&o's rFkk okguka ds eMtus grq vfrfjDr LFky dk ikfo/kku djuk gksxkA

2-10 cl ehV %

\*fcfYMax bllokyi ykbu^ ¼ I S&cbl ykbu ds vlrxt½ ds cjkj vFkok Hk[k.k.M ds dgy {ks=Qy dk 50 ifr'kr nkuka ea tks Hkh de gk ij cl ehV dk fuelzk vuell; gksxk ftl s ikfdk , oa l fol st} vkfn ds mi ; kx ea yk, tkus ij ml dh x.kuk , Q-, -vkj- ea ugha dh tk, xhA

2-11 vuKk dh ifØ; k %

ubz ; kstuvka@vuexfnr gkus okys y&vkmV lykUl ea ckjkr ?kj^@\*mRI o Hkou^ grq fu/kkFjr ekudka ds vuq kj igys gh vi f{kr l d; k ea Hk[k.k.Mka dk fpLghdj.k fd; k tk, xk vksj ckjkr ?kj ds fuelzk dh vuKk doy bl iz kst u grq fpLlgr@vkj f{kr Hk[k.k.Mks ij gh nh tk, xhA fo|eku fodfl r dkyksu; ka@{ks=ka ea vuKk inku djus grq i Lrkfor LFky ds l Ecl/k ea U; ure , d ekg dh l e; kof/k inku djrs gq turk I s vki fRr@l pko mfpr ek; e I s vkefl=r fd, tk, xs , oa muds fuLrkj.k ds mijkUr ekufp= Lohdfr@fujLrhdj.k dh dk; bkg dh tk, xh rFkk ckjkr ?kj@mRI o Hkou vuell; fd, tkus ij vkond I s vkn'kz tksuax jxy's kUl ds vk/kkj ij i Hkko 'ky'd ½Impact Fees½ Hkh fy; k tk, xkA

3- di ; k mi ; Dr ekudka ds vxhdj.k dk i Lrko ckMZ cBd ea ikfjr djkus ds mijkUr 'kkl u ds vuexknukFkz ; Fkk' kh?kz i s'kr djuk l quf'pr dja

Hkonh; ]

½ts , I - feJ½  
I fpo

I d; k% % 5451 ¼1½@9&vk&1&29fofo/k@98 ¼/k-c-½rnfnukdA

ifrfyfi fuEufyf[kr dks l pukFkz , oa vko' ; d dk; bkg dh grq i s'kr%

- 1- futh I fpo] ek- vkokl , oa uxj fodkl ea=h] m-iz 'kkl u ds voykdukfka
- 2- futh I fpo] ek- jkT; ea=h vkokl , oa 'kgjh fu; kst u foHkx] m-iz 'kkl u ds voykdukfka
- 3- v/; {k} l eLr fodkl ikf/kdj.k mRrj in'ska
- 4- e[; uxj , oa xke fu; kst d] mRrj in'ska
- 5- v/; {k} ; wi h-vkdhl/DV+ , I kfl , 'kuA

6- vij funʃkd] fu; kst u] vkokl cU/kA

vkKk I }

¼ at; Hkñ jMMh½  
fo' kšk I fpo